Форма 10 к приказу ФАС России
от 11.07.2023 N 450/23 (Приложение 3)

ФИЛИАЛ АО «РИР ЭНЕРГО» - «ТАМБОВСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ»

Стандарты раскрытия информации теплоснабжающими организациями в сфере горячего водоснабжения, согласно постановлению Правительства РФ от 26.01.2023 г. № 108

Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения филиала АО "РИР Энерго" - "Тамбовская генерация"

Параметры формы			
N п/п	Наименование параметра	Информация	Ссылка на документ
1	Информация о размещении данных на сайте регулируемой организации		
1.1	- дата размещения информации	x	x
1.2	- адрес страницы сайта в сети "Интернет" и ссылка на документ	https://www.rirenergy.ru/klientam/raskrytie-informatsii-v-sfere-teplosnabzheniya/#bg9	x
2	Форма заявления о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения	x	См.приложение
3	Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявлением о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения, и указание на запрет требовать представления документов и сведений или осуществления действий, не предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения		
3.1	Постановление правительства РФ от 30 ноября 2021 года N 2130 " Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты	x	См.приложение

	Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации.			
4	Реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок действий заявителя и организации горячего водоснабжения при подаче, приеме, обработке заявления о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения (в том числе в форме электронного документа)			
4.1	- наименование нормативного правового акта		Постановление правительства РФ от 30 ноября 2021 года N 2130 " Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"	x
5	Телефоны службы, ответственной за прием и обработку заявлений о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения			
5.1	контактный телефон службы	Служба приема заявок	(4752) 57-54-06; (4752) 57-54-24	x
		Служба обработки заявок	(4752) 57-55-74; (4752) 57-55-65	
6	Адреса службы, ответственной за прием и обработку заявлений о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения			
6.1	адрес службы	Служба приема	г. Тамбов, пр. Энергетиков, д. 7	x

		заявок		
		Служба обработки заявок	г. Тамбов, ул. Советская, д. 208	
7	График работы службы, ответственной за прием и обработку заявлений о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения			
7.1	график работы службы (понедельник-четверг)		с 8:00 до 12:00 с 12:45 до 17:00	x
7.2	график работы службы (пятница)		с 8:00 до 12:00 с 12:45 до 15:45	x

Порядок выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения филиала АО "РИР Энерго" - "Тамбовская генерация"

1. Общие положения

1.1. Филиал АО «РИР Энерго» - «Тамбовская генерация» (далее – Филиал) осуществляет подключение к централизованной системе горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения в г. Тамбове объектов, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности АО «РИР Энерго» (Филиала).

Подключение (присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности для подключения (присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Правилами горячего водоснабжения, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130, в соответствии с условиями типового договора о подключении (присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения (далее - договор о подключении (присоединении).

Договор о подключении (присоединении) является публичным и заключается в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с соблюдением особенностей, определенных Правилами горячего водоснабжения.

1.2. При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе горячего водоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства не допускается.

В случае если у организации, осуществляющей горячее водоснабжение, отсутствует техническая возможность подключения (присоединения) объектов, подключение (присоединение) объектов осуществляется по индивидуальному проекту.

1.3. Срок подключения (присоединения) объекта, на котором предусматривается потребление горячей воды, в том числе подписания акта о подключении (присоединении) объекта, не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (присоединении) объекта, если более длительные сроки не указаны в инвестиционной программе Филиала в рамках обеспечения технической возможности подключения (присоединения) объекта, а также в инвестиционных программах смежных организаций, с которыми заключены договоры о подключении (присоединении) объекта.

1.4. В случае если на дату обращения заявителя о подключении (присоединении) объекта отсутствует техническая возможность подключения (присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения, и в инвестиционной программе Филиала, и смежных организаций не предусмотрены мероприятия, обеспечивающие техническую возможность подключения (присоединения), Филиал в течение 15 дней направляет запрос о возможности подключения (присоединения) объекта по обращению заявителя в органы местного самоуправления и уведомляет заявителя о возможности подключения (присоединения) объекта.

1.5. В случае если на дату обращения заявителя о подключении (присоединении) объекта отсутствует техническая возможность подключения (присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения, и в инвестиционной программе организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и смежных организаций не предусмотрены мероприятия, обеспечивающие техническую возможность подключения (присоединения), такая организация в течение 15 дней направляет запрос о возможности подключения (присоединения) объекта по обращению заявителя в органы местного самоуправления и уведомляет об этом заявителя.

Органы местного самоуправления в течение 15 дней со дня поступления запроса определяют в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения иную организацию, которая обязана осуществить подключение (присоединение) и к которой следует обращаться заявителю для подключения (присоединения) и заключения договора о подключении (присоединении) объекта. В случае если схемой водоснабжения и водоотведения не предусмотрена организация, имеющая возможность осуществить подключение (присоединение) объекта на условиях, указанных в запросе, органы местного самоуправления отказывают в определении такой организации и предоставляют информацию о других возможностях обеспечения горячего водоснабжения.

К другим возможностям обеспечения горячего водоснабжения объекта относится возможность приготовления горячей воды абонентом самостоятельно, с использованием сооружений и устройств, в том числе индивидуальных тепловых пунктов. Решение и информация о других возможностях обеспечения горячего водоснабжения, в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляются органами местного самоуправления заявителю и организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

Филиал в течение 14 рабочих дней со дня получения от органа местного самоуправления указанного решения, имеет право отказать заявителю в подключении (присоединении) объекта в связи с отсутствием технической возможности подключения (присоединения) объекта.

1.6. В случае если для подключения (присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения требуется строительство (реконструкция, модернизация) технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, для обеспечения требуемой заявителем нагрузки, Филиал обеспечивает осуществление таких мероприятий иными лицами, владеющими на праве собственности или на ином законном основании такими сетями и (или) объектами, путем заключения с ними договоров о подключении (присоединении) объекта, по которым выступает заявителем.

1.7. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе горячего водоснабжения, устанавливаемая в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки, может включать в себя затраты на создание сетей протяженностью от существующих сетей горячего водоснабжения до точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика.

В 2025 году тариф на подключение (технологические присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения для АО «РИР Энерго» на территории Тамбовской области установлен Приказом № 69-п от 10.12.2024 г. (изм. от 22.05.2025 №14-п) Департамента цен и тарифов Тамбовской области на период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (приложение 3).

2. Этапы подключения

Подключение (присоединение) объекта осуществляется в следующем порядке (схема – приложение 4):

2.1. направление в АО «РИР Энерго» (заявитель) заявки о подключении к системе горячего водоснабжения;

2.2. заключение договора о подключении (присоединении) объекта;

2.3. исполнение сторонами условий договора о подключении (присоединении) объекта;

2.4. завершение подключения (присоединения) объекта на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении условий на подключение (присоединение), в том числе осуществление организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, проверки готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (присоединению) объекта, допуска к эксплуатации узла учета горячей воды в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод", и установки организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, пломб на средствах измерений (приборах учета), кранах и задвижках на их обводах заявителя;

2.5. подписание сторонами акта о подключении (присоединении) объекта, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем – лицом, имеющим намерение подключить объект к системе горячего водоснабжения – заявки на подключение в случаях:

– необходимости подключения (присоединения) к централизованным системам горячего водоснабжения, создаваемого или созданного объекта, не подключенного (не присоединенного) к централизованным системам горячего водоснабжения;

– необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного подключаемого объекта;

– реконструкции, модернизации или капитального ремонта ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности (нагрузки) такого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при изменении точки подключения.

По договору о подключении (присоединении) объекта Филиал обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подготовке централизованной системы горячего водоснабжения к подключению (присоединению) объекта заказчика и осуществить подключение (присоединение) в соответствии с условиями на подключение (присоединение) объекта, а заявитель обязуется выполнить мероприятия по подготовке объекта к подключению (присоединению) и оплатить услуги по подключению (присоединению) объекта.

2.6. Приём заявок на подключение к системе теплоснабжения филиала АО «РИР Энерго» - Тамбовская генерация» производится по адресу: г. Тамбов, 392030, пр. Энергетиков, д. 7, тел. (4752) 57-54-06; (4752) 57-54-24.

Консультация по вопросам подключения (технологического присоединения) производится по тел. (4752) 57-55-74; (4752) 57-55-65, а также по адресу: г. Тамбов, ул. Советская, д. 208 (Производственное подразделение «Тепловые сети», Производственно-технический сектор).

3. Направление заявки о подключении к системе горячего водоснабжения.

3.1. Для заключения договора о подключении заявитель направляет на бумажном носителе или в электронной форме в адрес Филиала заявку на подключение к системе горячего водоснабжения, содержащую следующие сведения:

1. реквизиты заявителя:
   – для юридических лиц – полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, место нахождения;
   – для индивидуальных предпринимателей – основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, дата внесения в реестр, адрес регистрации по месту жительства;
   – для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные паспорта;
2. контактные данные заявителя (телефон, адрес электронной почты);
3. место нахождения объекта заявителя, в отношении которого будет заключен договор о подключении (присоединении) объекта;
4. основание подключения (присоединения) объекта, определяемое в соответствии с пунктом 54 Правил горячего водоснабжения;
5. информация о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции подключаемого объекта;
6. характеристика земельного участка, на котором планируется строительство (реконструкция) подключаемого (присоединяемого) объекта (далее - земельный участок), в том числе площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования земельного участка;
7. технические параметры подключаемого (присоединяемого) объекта;
8. расчетные максимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды;
9. показатели качества горячей воды, в том числе температура;
10. режим подачи горячей воды для подключаемого (присоединяемого) объекта;
11. расположение средств измерений и приборов учета горячей воды;
12. наличие и возможность использования собственной нецентрализованной системы горячего водоснабжения (с указанием мощности и режима работы);
13. баланс потребления горячей воды подключаемым (присоединяемым) объектом (с указанием целей использования горячей воды);
14. номер и дата выдачи технических условий на подключение (присоединение) объекта (если они выдавались ранее);
15. планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого (присоединяемого) объекта.

3.2. К заявке о подключении к системе горячего водоснабжения прилагаются следующие документы:

1. копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (для юридических лиц);

2. копии правоустанавливающих документов на подключаемый (присоединяемый) объект (при наличии) и земельный участок;

3. ситуационный план расположения, подключаемого (присоединяемого) объекта с привязкой к территории населенного пункта;

4. топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений).

3.3. Перечень сведений и документов, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2 является

исчерпывающим, образцы заявок на подключение для юридических лиц (приложение 1), для физических лиц (приложение 2).

3.4. В случае несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2, Филиал в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 15 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявки до получения недостающих сведений и документов.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока Филиал аннулирует заявку о заключении договора о подключении (присоединении) и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки.

3.5. При представлении заявителем сведений и документов в полном объеме Филиал в течение 20 рабочих дней со дня получения заявки о заключении договора о подключении (присоединении) направляет заявителю подписанный со своей стороны проект договора о подключении (присоединении) в 2 экземплярах с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени Филиала и подписавшего договор о подключении (присоединении), и расчет платы за подключение (присоединение).

3.6. Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении (присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней со дня их получения и направляет 1 экземпляр в адрес Филиала с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего указанный договор.

3.7. В случае несогласия заявителя с представленным проектом договора о подключении (присоединении) объекта заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного проекта договора направляет в адрес Филиала, письменный мотивированный отказ от заключения договора о подключении (присоединении) объекта любыми доступными способами (почтовым отправлением, телеграммой, факсограммой, телефонограммой, а также с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение Филиалом соответствующих документов.

Филиал обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения отказа от заключения договора о подключении (присоединении) объекта рассмотреть его, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора.

3.8. В случае не направления заявителем исполнителю подписанного проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении исполнитель вправе по истечении 20 рабочих дней со дня направления заявителю подписанного исполнителем проекта договора о подключении аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

3.9. В случае если в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 01.07.2021) "О водоснабжении и водоотведении" плата за подключение (присоединение) объекта устанавливается органами регулирования тарифов индивидуально, проект договора о подключении (присоединении) объекта направляется заявителю в течение 15 рабочих дней со дня установления платы за подключение (присоединение) объекта.

4. Договор о подключении к сетям горячего водоснабжения и его существенные условия.

4.1. Подключение к сетям горячего водоснабжения Филиала осуществляется на основании договора о подключении к сетям горячего водоснабжения (далее – договор о подключении).

4.2. Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

- предмет договора;
- характеристика подключаемого (присоединяемого) объекта с указанием его назначения, место нахождения и характеристика земельного участка, сведения об основаниях владения и (или) пользования земельным участком;
- схемы подключения (присоединения) объекта с указанием границ балансовой принадлежности Филиала и заявителя, место нахождения точки подключения (присоединения) объекта, а также расстояние от точки подключения (присоединения) объекта до точки подключения (присоединения) на водопроводных сетях централизованного горячего водоснабжения;
- максимальная мощность горячего водоснабжения в точке подключения (присоединения);
- подключаемая величина нагрузки подключаемого (присоединяемого) объекта;

- режим подачи горячей воды, в том числе максимальные и минимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды для подключаемого (присоединяемого) объекта;
- показатели качества (в том числе температуры) горячей воды и пределы их отклонений в точках подключения (присоединения);
- перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (присоединению) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения с указанием условий и порядка подключения (присоединения) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого (присоединяемого) объекта, а также требований к прокладке и изоляции объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей;
- требования к осуществлению учета горячей воды;
- срок подключения (присоединения) объекта;
- размер платы за подключение (присоединение) объекта;
- порядок и сроки внесения платы за подключение (присоединение) объекта;
- права и обязанности сторон;
- ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по договору.

4.3. При исполнении договора о подключении (присоединении) объекта заявитель обязан:

– выполнить технические условия на подключение (присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (присоединению) и подаче горячей воды в срок, установленный договором о подключении (присоединении) объекта;

– представить исполнителю 1 экземпляр раздела проектной документации, содержащий сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и технологических решений по подключению (присоединению) объекта;

– направить в адрес Филиала предложение о внесении изменений в договор о подключении (присоединении) объекта в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) подключаемого (присоединяемого) объекта изменений, которые влекут изменение подключаемой нагрузки, местоположения точки подключения (присоединения) и других существенных условий подключения (присоединения) объекта, в течение срока, установленного договором о подключении (присоединении) объекта. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение (присоединение);

– оборудовать объект до ввода его в эксплуатацию средствами измерений (приборами учета);

– обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения заявителем технических условий на подключение (присоединение) и опломбирования средств измерений (приборов учета), кранов и задвижек на их обводах после уведомления Филиала о выполнении технических условий на подключение (присоединение);

– обеспечить участие представителей Филиала в приемке скрытых работ по укладке водопроводных сетей на земельном участке от подключаемого (присоединяемого) объекта до точки подключения (присоединения) к водопроводным сетям организации, осуществляющей транспортировку горячей воды;

– внести плату за подключение (присоединение) в размере и сроки, которые установлены договором о подключении (присоединении) объекта.

4.4. Заявитель имеет право получать в согласованные с Филиалом сроки информацию о ходе выполнения предусмотренных договором о подключении (присоединении) объекта мероприятий по строительству (реконструкции, модернизации) объектов централизованной системы горячего водоснабжения, необходимых для подключения объекта.

4.5. Заявитель в соответствии с выданными техническими условиями на подключение (присоединение) объекта разрабатывает проектную документацию.

4.6. В случае если в ходе проектирования или в процессе строительства (реконструкции) подключаемого (присоединяемого) объекта выявлена необходимость внесения изменений в договор о подключении (присоединении) объекта, в технические условия на подключение (присоединение) объекта и (или) истек срок действия этих условий, исполнитель вправе продлить срок действия указанных договора и (или) условий.

4.7. Внесение изменений в договор о подключении (присоединении) объекта, в условия на подключение (присоединение) объекта, а также продление срока действия указанных договора и

условий осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения Филиалом соответствующей заявки исходя из технических возможностей Филиала и оформляются в виде дополнительного соглашения к договору о подключении (присоединении) объекта, составленного в письменной форме и подписанного уполномоченными представителями сторон.

4.8. Филиал осуществляет контроль за выполнением заявителем мероприятий по подключению (присоединению) объекта без взимания дополнительной платы.

4.9. Внесение заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

- 35 процентов платы за подключение вносится в течение 15 календарных дней со дня заключения договора о подключении;
- 50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 календарных дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;
- 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении, фиксирующего техническую готовность к подаче ресурсов на подключаемые объекты, но не позднее выполнения условий подачи горячей воды.

4.10. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате Филиал вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

4.11. Объект капитального строительства считается подключенным (присоединенным) к централизованной системе горячего водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (присоединении) объекта, которым исполнитель подтверждает техническую готовность объектов централизованной системы горячего водоснабжения к подключению (присоединению) объекта и завершение мероприятий по подключению (присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого (присоединяемого) объекта к водопроводным сетям, а также которым стороны договора о подключении (присоединении) подтверждают выполнение обязательств по договору о подключении (присоединении) и осуществляют разграничение балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

4.12. До начала подачи горячей воды заявитель заключает договор горячего водоснабжения в соответствии с законодательством РФ.

Приложение 1 к Порядку

Заместителю управляющего директора - главному инженеру филиала АО «РИР Энерго» - «Тамбовская генерация» А.В. Нечаеву

от_____
(полное наименование организации)

Реквизиты:	
ИНН	
ОГРН	
Дата записи о включении в ЕГРЮЛ	
Почтовый адрес	
Тел./факс	
E-mail	

ЗАЯВКА
о подключении объекта капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения и заключении договора о подключении (присоединении) объекта

Прошу заключить договор о подключении (технологическом присоединении) к системе горячего водоснабжения нижеуказанного объекта капитального строительства.

1. Наименование подключаемого объекта:

2. Местонахождение подключаемого объекта:

3. Основание подключения (присоединения) объекта:

4. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемого объекта:

5. Характеристика земельного участка:

площадь, кадастровый номер, вид

информация о виде разрешенного использования земельного участка:

6. Технические параметры подключаемого (присоединяемого) объекта:

7. Расчетные максимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды:

8. Показатели качества горячей воды, в том числе температура:

9. Режим подачи горячей воды для подключаемого (присоединяемого) объекта:

10. Расположение средств измерений и приборов учета горячей воды:

11. Наличие и возможность использования собственной нецентрализованной системы горячего водоснабжения (с указанием мощности и режима работы):

12. Баланс потребления горячей воды подключаемым (присоединяемым) объектом (с указанием целей использования горячей воды):

13. Номер и дата выдачи технических условий на подключение (присоединение) объекта (если ранее выдавались):

14. Информация о планируемых сроках ввода в эксплуатацию подключаемого (присоединяемого) объекта:

Приложения:

1. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (для юридических лиц);
2. Копии правоустанавливающих документов на подключаемый (присоединяемый) объект (при наличии) и земельный участок;
3. Ситуационный план расположения, подключаемого (присоединяемого) объекта с привязкой к территории населенного пункта;
4. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений).

Всего предоставлено документов на _____ л. в _____ экз.

Дата «___» _____ 20___ г. **_____ /_____/**

(подпись) **(расшифровка подписи)**

ФИО, телефон контактного лица_____

Приложение 2 к Порядку

Заместителю управляющего директора - главному инженеру филиала АО «РИР Энерго» - «Тамбовская генерация» А.В. Нечаеву

от_____
(ФИО заявителя)

Паспорт:	
Серия, №	
Кем и когда выдан	
Почтовый адрес	
Контактный телефон	
E-mail	
Для индивидуальных предпринимателей:	
ИНН	
Сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя:	
ОГРНИП:	
Дата и номер записи о включении в ЕГРИП:	

ЗАЯВКА
о подключении объекта капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения и заключении договора о подключении (присоединении) объекта

Прошу заключить договор о подключении (технологическом присоединении) к системе горячего водоснабжения нижеуказанного объекта капитального строительства.

1. Наименование подключаемого объекта:

_____

2. Местонахождение подключаемого объекта:

_____

3. Основание подключения (присоединения) объекта:

_____

4. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемого объекта:

_____

5. Характеристика земельного участка:

_____
площадь, кадастровый номер, вид

информация о виде разрешенного использования земельного участка:

_____

6. Технические параметры подключаемого (присоединяемого) объекта:

7. Расчетные максимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды:

8. Показатели качества горячей воды, в том числе температура:

9. Режим подачи горячей воды для подключаемого (присоединяемого) объекта:

10. Расположение средств измерений и приборов учета горячей воды:

11. Наличие и возможность использования собственной нецентрализованной системы горячего водоснабжения (с указанием мощности и режима работы):

12. Баланс потребления горячей воды подключаемым (присоединяемым) объектом (с указанием целей использования горячей воды):

13. Номер и дата выдачи технических условий на подключение (присоединение) объекта (если ранее выдавались):

14. Информация о планируемых сроках ввода в эксплуатацию подключаемого (присоединяемого) объекта:

Приложения:

1. Копии правоустанавливающих документов на подключаемый (присоединяемый) объект (при наличии) и земельный участок;
2. Ситуационный план расположения, подключаемого (присоединяемого) объекта с привязкой к территории населенного пункта;
3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений).

Всего предоставлено документов на _____ л. в _____ экз.

Дата «___» _____ 20___ г. **_____ /_____/**

(подпись) **(расшифровка подписи)**

ФИО, телефон контактного лица_____

Приложение 3 к Порядку

Приказ Департамента цен и тарифов Тамбовской области на 2025 год

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента цен и
тарифов Тамбовской области
от 10.12.2024 № 69-п

Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе горячего водоснабжения для
акционерного общества «Квадра - Генерирующая компания» на территории
Тамбовской области на 2025 год

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Категория потребителей	Единица измерения	Размер ставки
1	2	3	4	5
1.	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения			
1.1.	за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	1.1.1. прочие потребители	тыс.руб./ куб.м. в сут.	1,9230
		1.1.2. население*		2,3076
1.2.	за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром 40 мм и менее к объектам централизованных систем горячего водоснабжения	1.2.1. прочие потребители	тыс.руб./км	4 200,78
		1.2.2. население*		5 040,93
1.3.	за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром от 40 мм до 70 мм включительно к объектам централизованных систем горячего водоснабжения	1.3.1. прочие потребители	тыс.руб./км	4 760,88
		1.3.2. население*		5 713,06
1.4.	за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром от 70 мм до 100 мм включительно к объектам централизованных систем горячего водоснабжения	1.4.1. прочие потребители	тыс.руб./км	5 881,09
		1.4.2. население*		7 057,31

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Категория потребителей	Единица измерения	Размер ставки
1	2	3	4	5
1.5.	за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром от 100 мм до 150 мм включительно к объектам централизованных систем горячего водоснабжения	1.5.1. прочие потребители	тыс.руб./км	7 281,35
		1.5.2. население*		8 737,62
1.6.	за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром от 150 мм до 200 мм включительно к объектам централизованных систем горячего водоснабжения	1.6.1. прочие потребители	тыс.руб./км	9 521,76
		1.6.2. население*		11 426,12

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Заместитель директора департамента
цен и тарифов Тамбовской области Е.В. Трофимова

ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.05.2025 № 14-п

г. Тамбов

О внесении изменений в приказ департамента цен и тарифов Тамбовской области от 10.12.2024 № 69-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения акционерного общества «Квадра - Генерирующая компания» на территории Тамбовской области на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Положения о департаменте цен и тарифов Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 13.12.2022 № 57, и решением правления департамента цен и тарифов Тамбовской области (протокол от 22.05.2025 № 13), в связи с изменением наименования юридического лица **п р и к а з ы в а ю:**

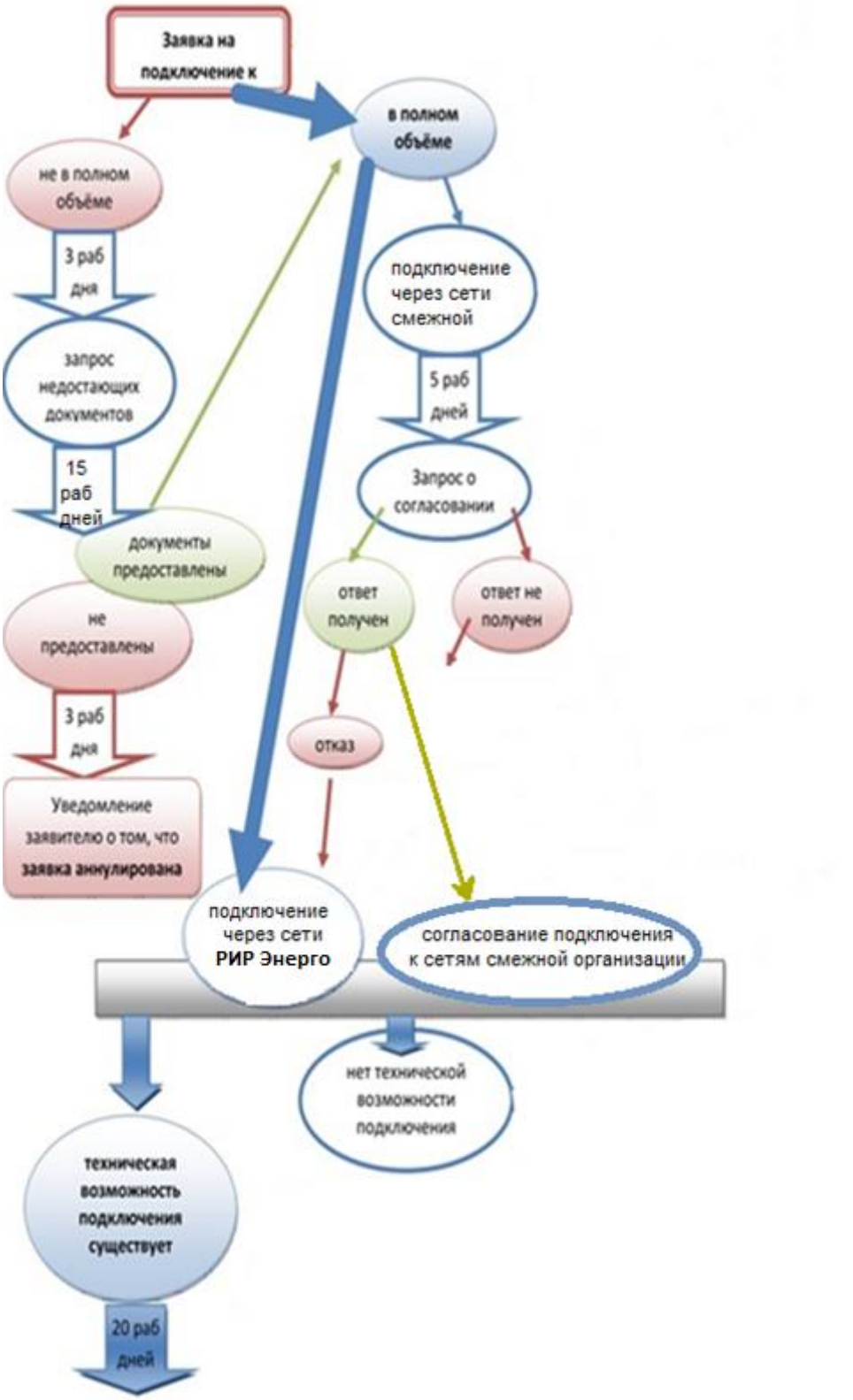
1. Внести в приказ департамента цен и тарифов Тамбовской области от 10.12.2024 № 69-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения акционерного общества «Квадра - Генерирующая компания» на территории Тамбовской области на 2025 год» (далее - приказ) следующие изменения:

в наименовании и по тексту приказа слова «акционерного общества «Квадра – Генерирующая компания» в соответствующем падеже заменить словами «акционерного общества «РИР Энерго» в соответствующем падеже.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь» и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

Директор департамента С.А. Варкова

Приложение 4 к Порядку

Процесс подключения к системе горячего водоснабжения