

Форма 15. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг) в сфере теплоснабжения, цены (тарифы) на которые подлежат регулированию, и (или) условиях договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг) по ценам, определяемым по соглашению сторон в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", и (или) условиях договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения

Филиал АО «РИР Энерго» - «Тамбовская генерация» производственное подразделение «Дягилевская ТЭЦ»

Параметры формы		
№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ
1	Сведения об условиях публичных договоров регулируемых организаций, сведения об условиях публичных договоров, заключаемых единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения, теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения, в том числе	x
1.1	Форма публичного договора поставки товаров (оказания услуг), тарифы на которые подлежат регулированию	x
1.1.1	описание формы публичного договора	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=0266aa59-d535-4c20-b120-b47b65382031">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=0266aa59-d535-4c20-b120-b47b65382031</a>
1.2	Договор о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	x
1.2.1	описание договора о подключении	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=50c5193a-fd4d-42e7-ad44-88560b5842f2">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=50c5193a-fd4d-42e7-ad44-88560b5842f2</a>

## **Информация об условиях, на которых осуществляется поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя в системе теплоснабжения филиала АО «РИР Энерго» - «Тамбовская генерация»**

Поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя потребителям осуществляется на основании заключенных публичных договоров теплоснабжения.

Предметом договора теплоснабжения является обязанность теплоснабжающей организации подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть тепловую энергию и (или) теплоноситель, а абонент - оплачивать принятую тепловую энергию и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и (или) теплоносителя, а также возвращать теплоноситель с качественными параметрами предусмотренными договором.

### **Существенные условия договора теплоснабжения:**

- 1) предмет договора теплоснабжения;
- 2) договорный объем тепловой энергии и (или) теплоносителя, поставляемый теплоснабжающей организацией и приобретаемый потребителем;
- 3) величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок потребителя тепловой энергии с указанием тепловой нагрузки по каждому объекту и видам теплопотребления (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение), а также параметры качества теплоснабжения, режим потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;
- 4) ответственность сторон за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, конденсата
- 5) ответственность потребителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, если такое условие предусмотрено договором;
- 6) обязательства теплоснабжающей организации по обеспечению надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения и требованиями Правил организации теплоснабжения в РФ, а также соответствующие обязательства потребителя тепловой энергии;
- 7) порядок расчетов по договору;
- 8) порядок осуществления учета потребляемой тепловой энергии и (или) теплоносителя;
- 9) объем тепловых потерь тепловой энергии (теплоносителя) в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета;
- 10) объем (величина) допустимого ограничения теплоснабжения по каждому виду нагрузок (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение);
- 11) разграничение обязанностей по обеспечению безопасности эксплуатации тепловых сетей и исправности используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и (или) теплоносителя;
- 12) сведения об уполномоченных должностных лицах сторон, ответственных за выполнение условий договора.

Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей осуществляется на основании заключенных публичных договоров на подключение к системе теплоснабжения, включающих в себя технические условия на подключение к сетям теплоснабжения, предусматривающих максимальную нагрузку, срок подключения, срок действия технических условий, плату за подключение.

## ДОГОВОР НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Место заключения Договора	г. Тамбов
Номер Договора	[№ <номер договора>]
Дата заключения Договора	<ДД.ММ.ГГГГ>
Форма заключения Договора	Договор заключен путем составления документа, подписанного Сторонами, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
Объект	<Указываются: наименование Объекта>
<b>1.</b>	<b>СТОРОНЫ ДОГОВОРА</b>
Заявитель	<Полное или полное и сокращенное наименование контрагента>, в лице <должность, ФИО уполномоченного лица полностью>, действующего на основании <[Устава] или [доверенности от <ДД.ММ.ГГГГ> № <номер доверенности>]>
Исполнитель	<b>Акционерное общество «РИР Энерго» (АО «РИР Энерго»)</b> , в лице <должность, ФИО уполномоченного лица полностью>, действующего на основании <[Устава] или [доверенности от <ДД.ММ.ГГГГ> № <номер доверенности>]>.
<b>2.</b>	<b>ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА</b>
2.1. Предмет Договора	2.1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществить подключение Объекта к системе теплоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить перечень мероприятий по подключению Объекта к системе теплоснабжения и внести плату за подключение Объекта в порядке, предусмотренном настоящим Договором: 2.1.2. Подключение Объекта к системе теплоснабжения осуществляется с учетом характеристик, указанных в Приложении №2 к Договору.
2.2. Термины и определения	Термины, используемые в Договоре с заглавной буквы, имеют значения, указанные в настоящем разделе Договора и приложениях к Договору.
2.3. Мероприятия по подключению	2.3.1. Технические мероприятия, выполняемые Сторонами для осуществления подключения, а также иные технические параметры (точки подключения, максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления, схемы подключения теплопотребляющих установок, параметры теплоносителей и др. определяются в соответствии с Условиями подключения Объекта к системе теплоснабжения (Приложение №2 к Договору). 2.3.2. Иные условия подключения определяются в соответствии с приложениями к Договору. 2.3.3. Создаваемое Исполнителем при исполнении Договора имущество является собственностью Исполнителя. Имущество, созданное Заявителем, является его собственностью.
<b>3.</b>	<b>ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. СРОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ</b>
3.1. Срок действия	Договор вступает в силу с момента его заключения и действует

Договора	до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.
3.2. Ретроактивная оговорка	Не применимо.
3.3. Сроки выполнения мероприятий по подключению	<p>3.3.1. Срок фактического подключения по Договору – в течение 18 (восемнадцать) месяцев с момента заключения Договора.</p> <p>3.3.2. Срок исполнения обязательств Исполнителя по подключению продлевается в одностороннем порядке на срок, в случае нарушения Заявителем сроков выполнения мероприятий, предусмотренных в Приложении № 5 к Договору, а также в случае, если соблюдение установленных сроков становится невозможным вследствие неисполнения своих обязательств Заявителем (в том числе в виде препятствования доступу к Объекту для проверки хода и результата выполнения условий подключения, осуществления подключения, опломбирования установленных приборов (узлов) учета тепловой энергии (мощности), а также кранов и задвижек на их обводах).</p> <p>3.3.3. При нарушении Заявителем исполнения обязательств по оплате, в соответствии с п. 4.2, на следующий день после дня, когда обязательства были нарушены, Исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по Договору до внесения Заявителем соответствующего платежа с соразмерным изменением срока подключения, предусмотренного договором о подключении. В случае внесения платежа не в полном объеме Исполнитель вправе не возобновлять исполнение обязательств по Договору до внесения Заявителем платежа в полном объеме.</p>
<b>4.</b>	<b>РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ И РАСЧЕТЫ</b>
4.1. Размер платы за подключение (Цена Договора)	Определена Сторонами в Приложении № 3 к Договору.
4.2. Порядок и сроки оплаты	<p>- 1 этап – (____ рублей __ копейки) рублей, в т.ч. НДС – ____ рублей (15% от размера платы за подключение) - вносятся в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты заключения настоящего Договора;</p> <p>- 2 этап – (____ рублей __ копейки) рублей, в т.ч. НДС – ____ рублей (50% от размера платы за подключение) - вносятся в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты заключения настоящего Договора, но не позднее подписания Сторонами Акта о подключении;</p> <p>- 3 этап – (____ рублей __ копейки) рублей, в т.ч. НДС – ____ рублей (20% от размера платы за подключение) - вносятся в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на Объект Заявителя на время проведения испытаний и пуско-наладочных работ, но не позднее дня подписания сторонами Акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения;</p> <p>- 4 этап – (____ рублей __ копейки) рублей, в т.ч. НДС – ____ рублей, (оставшаяся доля платы за подключение) - вносятся в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания сторонами Акта о подключении к системе теплоснабжения (Приложение № 7 к Договору), фиксирующего</p>

	<p>техническую готовность к подаче тепловой энергии или теплоносителя на подключаемый Объект.</p> <p>Оплата осуществляется посредством перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя.</p> <p>Обязательство Заявителя по оплате считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.</p>
<b>5.</b>	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН</b>
5.1. Обязательства Заявителя	<p>5.1.1. Представить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений в течение 6 (шести) месяцев с момента заключения Договора.</p> <p>5.1.2. Направить Исполнителю предложения об изменении условий Договора в случае внесения изменений в проектную документацию по строительству (реконструкции, модернизации) подключаемого Объекта, влекущих изменения указанной в Договоре нагрузки, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты внесения указанных изменений.</p> <p>5.1.3. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя к Объекту для проверки выполнения условий Договора, в том числе для участия в приемке скрытых работ, проверки подключения и установки пломб на приборах (узлах) учета тепловой энергии, кранах и задвижках на их обводах.</p> <p>5.1.4. Представлять по письменным запросам Исполнителя необходимую информацию в устной и письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты запроса.</p> <p>5.1.5. Подписать Акт о подключении Объекта к системе теплоснабжения, Акт разграничения балансовой принадлежности в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения или направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания данных актов в письменной форме в указанный в настоящем пункте срок. В случае если в указанный срок Заявителем не будет направлен мотивированный отказ, акты считаются подписанными со стороны Заявителя без замечаний.</p>
5.2. Обязательства Исполнителя	<p>5.2.1. Проверить выполнение Заявителем условий Договора и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в течение 14 дней со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого Объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя, с составлением и подписанием Акта о готовности (по форме Приложения № 6 к Договору).</p> <p>5.2.2. После выполнения Заявителем условий Договора выдать разрешение на осуществление Заявителем подключения Объекта к системе теплоснабжения.</p> <p>5.2.3. Составить, подписать со своей стороны и представить Заявителю для подписания Акт о подключении Объекта к системам теплоснабжения, Акт разграничения балансовой принадлежности после исполнения сторонами условий</p>

	Договора и осуществления фактического подключения Объекта системе теплоснабжения.
<b>6.</b>	<b>ОТВЕТСТВЕННОСТЬ</b>
6.1. Меры ответственности	<p>6.1.1. В случае нарушения Исполнителем установленного Договором срока выполнения мероприятий по подключению Заявитель вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки, рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения Договора, и платы за подключение по Договору, за каждый день просрочки начиная с 1-го дня после истечения установленного в Договоре срока подключения.</p> <p>6.1.2. В случае нарушения Заявителем более чем на 30 дней установленного в Договоре срока выполнения мероприятий по подключению Исполнитель вправе потребовать от Заявителя уплаты неустойки, рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения Договора, и платы за подключение по Договору, за каждый день просрочки, начиная с 31 дня после истечения установленного в Договоре срока подключения.</p> <p>6.1.3. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>6.1.4. Заявитель при соблюдении им условий об оплате вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при нарушении Исполнителем даты подключения Объекта. Об отказе от исполнения Договора Заявитель извещает в письменном виде Исполнителя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до даты прекращения действия Договора.</p> <p>6.1.5. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора Заявитель возмещает Исполнителю расходы, фактически понесенные последним в связи с выполнением мероприятий по подключению в рамках настоящего Договора на момент прекращения его действия.</p>
<b>7.</b>	<b>ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ</b>
7.1. Приложение №1 – Технические условия подключения	Является приложением к Договору.
7.2. Приложение № 2 - Мероприятия по подключению Объекта к системе теплоснабжения	Является приложением к Договору.
7.3. Приложение № 3 – Расчет платы за подключение	Является приложением к Договору.
7.4. Приложение № 4 - Общие условия договоров	Является приложением к Договору.
7.5. Приложение № 5 – График выполнения	Является приложением к Договору.

мероприятий Заявителем	
7.6. Приложение № 6 – Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя (форма)	Является приложением к Договору.
7.7. Приложение № 7 – Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения (форма)	Является приложением к Договору.
<b>8.</b>	<b>АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН</b>
8.1. Реквизиты Заявителя	[<Полное и/или сокращенное наименование Заявителя>] <Указываются Адрес местонахождения, ОГРН, ИНН, КПП, ОКПО, ОКВЭД, ОКТМО, Р/с, К/с, БИК, e-mail, Тел.>
8.2. Контактные лица Заявителя	Выбрать один из двух вариантов: 1) [Не применимо.] 2) [<Указываются ФИО полностью, должность, тел., e-mail контактных лиц Подрядчика>.]
8.3. Реквизиты Исполнителя	<b>Акционерное общество «РИР Энерго» (АО «РИР Энерго»)</b> Место нахождения общества: 119017, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка, ул. Большая Ордынка, д. 40, строение 1 Реквизиты для оформления счетов-фактур, бухгалтерских и иных документах: <b>Филиал АО «РИР Энерго»-«Тамбовская генерация»</b> Место нахождения филиала: проезд Энергетиков, д7, г. Тамбов, Тамбовская область, 392030. Почтовый адрес: проезд Энергетиков, д7, г. Тамбов, Тамбовская область, 392030. Банковские реквизиты: ИНН 6829012680, КПП 682943001 Р/с № 40702810416800002946 БАНК ВТБ (ПАО) МОСКВА К/с № 30101810700000000187 БИК 044525187 ОГРН 1056882304489, ОКПО 12412430 Тел: (4752) 57-53-02, Факс: (4752) 56-96-93
8.4. Контактные лица Исполнителя	<i>По техническим вопросам:</i> Главный инженер ПП Тепловые сети филиала АО "РИР Энерго" – "Тамбовская генерация" Серебряков Роман Вячеславович Тел.: (4752) 57-55-51 E-mail: serebryakov_rv@tambov.rirenergy.ru  <i>По остальным вопросам:</i> Начальник отдела ТПиР филиала АО "РИР Энерго" – "Тамбовская генерация" Калинчев Павел Вячеславович Тел.: (4752) 57-53-07 E-mail: kalinchev_pv@tambov.rirenergy.ru

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Исполнитель:**

**АО «РИР Энерго»**

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ /[<ФИО>]

М.П.

**Заявитель:**

[<Сокращенное наименование>]

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ /[<ФИО>]

М.П.

**Расчет платы за подключение**

**Расчет размера платы за подключение Объекта к системе теплоснабжения**

№	Наименование	Единица измерения	Величина
1	Плата за подключение к системе теплоснабжения АО «РИР Энерго»	руб. без НДС	
2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	
3	Плата за подключение объекта заявителя	руб. без НДС	
		руб. с НДС	

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Исполнитель:**  
АО «РИР Энерго»

**Заявитель:**  
[<Сокращенное наименование>]

[<Должность уполномоченного лица >]

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ /<ФИО>

м.п.

\_\_\_\_\_ /<ФИО>

м.п.

## Общие условия договоров

В тексте настоящих Общих условий договоров АО «РИР Энерго» (далее по тексту – «Общие условия») Стороны Договора именуются: АО «РИР Энерго» и Контрагент (в зависимости от вида заключаемого Договора – Подрядчик, Поставщик, Исполнитель и т.д.).

### 1. Термины и определения

**«Банковская гарантия»** – независимая гарантия, выдаваемая в соответствии с § 6 Главы 23 ГК РФ, гарантом по которой является банк или иная кредитная организация, по которой гарант принимает на себя по просьбе должника (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору (бенефициару) определенную денежную сумму в соответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантией обязательства.

**«Гарантийное удержание»** - согласованный Сторонами в соответствии с пунктом 1 статьи 329 ГК РФ способ обеспечения исполнения Контрагентом всех обязательств, предусмотренных Договором (включая, без ограничения, обязательства по возмещению убытков, по оплате неустойки, устранение недостатков и прочие обязательства). На сумму Гарантийного удержания проценты не начисляются.

**«Государственный орган»** – любой федеральный орган государственной власти, орган государственной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, обладающий в соответствии с Применимым правом властной компетенцией на территории Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

**«Договор»** – настоящий договор, заключенный между Сторонами, включая все изменения, дополнения, приложения и уведомления к нему, подписанные уполномоченными представителями Сторон. Реквизиты Договора указаны в преамбуле Договора.

**«Календарный день»** – один день в соответствии с григорианским календарем. Календарный день включает выходные, нерабочие и праздничные дни, установленные в Российской Федерации.

**«Обстоятельства непреодолимой силы»** - чрезвычайные обстоятельства или события, находящиеся вне разумного контроля Стороны, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами, включая пожары, наводнения, землетрясения и иные стихийные бедствия, войны, революции, восстания, массовые беспорядки, введение эмбарго, установление карантина и иные обстоятельства, подтвержденные соответствующими актами уполномоченных органов и организаций, лишаящие Сторону возможности, в полном объеме или существенным образом, исполнять свои обязательства по Договору. К Обстоятельствам непреодолимой силы не относится неисполнение или нарушение обязательств, допущенное привлеченными Стороной третьими лицами (в том числе субподрядчиками, поставщиками, консультантами, поставщиками коммунальных услуг), на исполнение которыми своих функций или обязательств полагалась при принятии своих собственных обязательств Сторона, заявляющая о воздействии на нее Обстоятельств непреодолимой силы.

**«Обязательные технические правила»** - федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Строительные нормы и правила (СНиП), своды правил (СП), территориальные строительные нормы (ТСН), методическая документация в строительстве (МДС), Руководящие документы (РД), своды правил по проектированию и строительству (СП), технические регламенты (ТУ), государственные стандарты (ГОСТы), иные нормативные правовые акты и нормативно-технические акты, содержащие экологические нормы, санитарно-гигиенические правила, требования промышленной и противопожарной безопасности, санитарной безопасности и техники безопасности, включая правила по профилактике несчастных случаев, технические требования, действующие на территории Российской Федерации, а также стандарты и инструкции по безопасности и

охране труда.

**«Применимое право»** – материальное и процессуальное право Российской Федерации, включая вступившие в силу международные договоры Российской Федерации, законодательство Российской Федерации, законодательство субъектов Российской Федерации, нормативные правовые акты Государственных органов, в том числе Обязательные технические правила. При исполнении Договора Стороны руководствуются Применимым правом.

**«Рабочий день»** – рабочий день в соответствии с Применимым правом.

**«Разрешения»** - означает все необходимые в соответствии с Применимым правом лицензии, допуски, разрешения, сертификаты, свидетельства, аттестации, членство в саморегулируемых организациях (СРО), права и полномочия и т.п., которые должна иметь или получить Сторона для исполнения своих обязательств по Договору.

## **2. Толкование**

2.1. В Договоре, за исключением случаев, когда из контекста следует иное:

– слова, используемые в единственном числе, также обозначают множественное число и, наоборот, в зависимости от контекста;

– в случае если требуется получение одобрения, согласия или согласования любой из Сторон, то такие одобрения, согласия и согласования считаются полученными только в случае, если они даны в письменной форме;

– если в тексте Договора при определении сроков прямо не указано, что имеется в виду Рабочий день, имеется в виду Календарный день.

2.2. В случае несоответствия между текстом Договора и его приложениями:

– если приложения не противоречат условиям Договора, то считается, что содержание приложений дополняет и конкретизирует условия Договора;

– если содержание приложений противоречит условиям Договора, приоритет имеют условия Договора.

## **3. Заверения и обязательства о соответствии**

3.1. Контрагент, подписывая Договор, заверяет АО «РИР Энерго» в достоверности следующих обстоятельств на момент заключения Договора, а также обязуется (если применимо) соответствовать указанным ниже требованиям в течение всего срока действия Договора:

3.1.1. Контрагент является компанией, надлежащим образом учрежденной, действующей и отвечающей всем законным требованиям Применимого права.

3.1.2. Контрагентом соблюдены все правила и процедуры, установленные учредительными документами, локальными актами Контрагента, Применимым правом, в качестве обязательных условий заключения и исполнения Договора.

3.1.3. Контрагент не является неплатежеспособным, не находится в процессе ликвидации, на его имущество в части, существенной для исполнения Договора, не наложен арест, деятельность не приостановлена.

3.1.4. Все хозяйственные операции Контрагента по исполнению обязательств в рамках Договора корректно и в полном объеме отражаются в первичной документации Контрагента, в бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности, обязанность по ведению которой возлагается на Контрагента.

3.1.5. Контрагентом уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с Применимым правом, а также им своевременно подается в налоговые и иные государственные органы налоговая, статистическая и иная обязательная отчетность.

3.1.6. Контрагент обладает высоким уровнем профессионализма, позволяющим ему понять условия подписываемого им Договора, а также все возможные последствия подписания Договора.

3.1.7. Контрагент заключает Договор свободно и без какого-либо принуждения со стороны АО «РИР Энерго» или третьих лиц.

3.1.8. Контрагент обладает всем необходимым для исполнения своих обязательств по Договору с надлежащим качеством и в полном объеме, в том числе, необходимыми правами и

полномочиями, достаточным количеством квалифицированного персонала, денежных средств, материалов, оборудования и т.д.

3.1.9. Контрагент фактически находится по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц.

3.1.10. В отношении Контрагента не возбуждена какая-либо из процедур, применяемых в деле о банкротстве согласно Федеральному закону от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», он не находится на какой-либо стадии банкротства.

3.1.11. Контрагент, подписав Договор, подтверждает, что до заключения Договора Контрагент обследовал и изучил место и условия исполнения обязательств по Договору, иные существующие исходные данные и информацию и нашел указанную информацию и документацию достаточной и приемлемой для надлежащего исполнения своих обязанностей по Договору.

3.1.12. Контрагентом соблюдены все правила и процедуры, предусмотренные законодательством РФ, включая, но не ограничиваясь, Положение о национальной системе прослеживаемости товаров, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 01.07.2021 № 1108, применительно к операциям с товарами, подлежащими прослеживаемости, указаны актуальные и верные реквизиты прослеживаемости в выставляемых счетах-фактурах и универсальных передаточных документах (включая корректировочные).

Контрагент подтверждает согласие на выставление и получение следующих электронных документов: счетов-фактур (корректировочных счетов-фактур), универсальных передаточных документов (включая корректировочные), документов об отгрузке товаров (выполнении работ, оказании услуг), передаче имущественных прав, в том числе включающих в себя счет-фактуру (корректировочный счет-фактуру), составленных в электронной форме по форматам, утвержденным действующими приказами ФНС России; приложений к электронным документам об отгрузке товаров (выполнении работ, оказании услуг), передаче имущественных прав, в том числе включающих в себя счет-фактуру (корректировочный счет-фактуру).

Контрагент подтверждает, что будет использовать необходимые технические средства, позволяющие направлять, принимать и обрабатывать электронные документы, подписанные усиленной квалифицированной подписью, с учетом выполнения всех требований, установленных законодательством Российской Федерацией, а также требований по безопасности информации.

3.2. Стороны рассматривают нормы раздела 3 настоящих Общих условий:

3.2.1. Как включенное в текст Договора заверение Контрагента об обстоятельствах, имеющих для АО «РИР Энерго» существенное значение на момент заключения Договора, в рамках статьи 431.2 ГК РФ. В случае если окажется, что на момент заключения Договора вышеуказанные заверения Контрагента или какая-либо их часть являлись (являлась) недостоверными (недостоверной), АО «РИР Энерго» вправе потребовать от Контрагента уплаты штрафа в размере 10 % (Десяти процентов) от Цены Договора за каждый случай недостоверности и/или отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

3.2.2. В части обстоятельств, зависящих от Контрагента, – как обязательство Контрагента соответствовать указанным требованиям в течение всего срока действия Договора в рамках статьи 307 ГК РФ. В случае если Контрагент перестанет соответствовать таким требованиям полностью или в части по причинам, зависящим от Контрагента, АО «РИР Энерго» вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков.

3.2.3. В части обстоятельств, не зависящих от Контрагента, – как обстоятельства, влекущие обязанность Контрагента возместить имущественные потери АО «РИР Энерго» в рамках статьи 406.1 ГК РФ. В случае если Контрагент по причинам, не зависящим от Контрагента, перестанет соответствовать указанным требованиям полностью или в части, АО «РИР Энерго» вправе потребовать от Контрагента возмещения имущественных потерь в размере

10 % (Десяти процентов) от Цены Договора за каждый случай несоответствия Контрагента любому из требований, указанных в пункте 3.1 настоящих Общих условий.

#### **4. Общие положения об ответственности**

4.1. В случае неисполнения Сторонами своих обязательств по Договору они несут ответственность в соответствии с нормами Применимого права, а также положениями Договора.

4.2. Контрагент осведомлен о возможных неблагоприятных для АО «РИР Энерго» последствиях, в том числе влекущих возникновение у АО «РИР Энерго» убытков либо их угрозы, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Контрагентом принятых на себя обязательств. Контрагент оценил возможность наступления таких последствий и принимает на себя риски, связанные с применением к нему установленных мер ответственности, размеры которой являются соразмерными последствиям нарушения им соответствующих обязательств.

4.3. При заключении Договора Стороны понимают, что они свободны в установлении своих прав и обязанностей, и в определении любых, не противоречащих Применимому праву, условий Договора. Подписанием Договора Стороны подтверждают добровольное согласие с размерами, основаниями и порядком применения мер ответственности за нарушение предусмотренных Договором обязательств.

4.4. Стороны договорились, что ответственность АО «РИР Энерго» перед Контрагентом во всех случаях, предусмотренных Договором и Применимым правом, ограничивается размером реального ущерба и не может в совокупности превышать 10% (Десяти процентов) от Цены Договора.

4.5. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от обязанности надлежащего исполнения своих обязательств по Договору.

4.6. Уплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает Контрагента от необходимости возмещения убытков (в том числе упущенной выгоды) АО «РИР Энерго». Неустойка по Договору является штрафной.

4.7. Контрагент обязан возместить АО «РИР Энерго» убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Контрагентом своих обязательств, в полном размере сверх неустоек, установленных Применимым правом или Договором.

4.8. АО «РИР Энерго» имеет право удержать любую сумму, которая подлежит уплате Контрагентом в пользу АО «РИР Энерго» в соответствии с Договором, из любых сумм, подлежащих выплате Контрагенту.

4.9. Просрочкой (нарушением срока исполнения обязательства) является период времени с момента окончания установленного Договором срока исполнения соответствующего обязательства Стороной до момента надлежащего исполнения обязательства.

4.10. В случае применения к АО «РИР Энерго» санкций уполномоченными Государственными органами в связи с исполнением Контрагентом своих обязательств по Договору, Контрагент компенсирует АО «РИР Энерго» сумму взысканных с АО «РИР Энерго» штрафов.

4.11. В случае, если АО «РИР Энерго» откажется от Договора в одностороннем порядке по причинам, связанным с нарушением Контрагентом своих обязательств (кроме случаев отказа от Договора в связи с нарушением заверений, размер которого предусмотрен в пункте 3.2.1 настоящих Общих условий), а равно в связи с лишением Контрагента необходимых для исполнения своих обязательств Разрешений (включая аннулирование, изменение, приостановление и/или окончание срока действия Разрешения) АО «РИР Энерго» вправе взыскать с Контрагента неустойку в виде штрафа в размере 15% (Пятнадцати процентов) от Цены Договора.

4.12. Сумма неустойки считается начисленной, требование о ее уплате считается предъявленным АО «РИР Энерго» Контрагенту в день получения Контрагентом названного уведомления АО «РИР Энерго». АО «РИР Энерго» вправе зачесть сумму неустойки в счет средств, подлежащих уплате Контрагенту, в соответствии с пунктом 4.8 настоящих Общих

условий.

4.13. Требование о возмещении расходов (иных убытков) считается предъявленным Контрагенту в день получения Контрагентом названного требования АО «РИР Энерго». В этот же день расходы (иные убытки) признаются возмещенными Контрагентом в том размере, который указан в требовании АО «РИР Энерго» за счет средств, подлежащих выплате Контрагенту. При отсутствии задолженности АО «РИР Энерго» перед Контрагентом, Контрагент обязан произвести уплату суммы расходов (иных убытков) в полном размере в течение 2 (Двух) Рабочих дней с момента получения указанного требования.

4.14. За нарушение срока возмещения расходов (иных убытков), предусмотренного пунктом 4.13 настоящих Общих условий, Контрагент обязуется уплатить АО «РИР Энерго» неустойку в размере 0,2% (Ноль целых две десятых процента) от суммы подлежащих возмещению расходов (иных убытков) за каждый Календарный день просрочки.

4.15. В случае, если несоблюдение (ненадлежащее соблюдение) Контрагентом положений законодательства о национальной системе прослеживаемости товаров повлекло за собой несоблюдение со стороны АО «РИР Энерго» установленного законодательством порядка предоставления сведений о прослеживаемых товарах, и/или привлечение АО «РИР Энерго» к ответственности за нарушение положений законодательства о национальной системе прослеживаемости товаров, Контрагент обязуется возместить АО «РИР Энерго» в полном размере все расходы и убытки, понесенные АО «РИР Энерго» в связи с этим, включая взысканные с АО «РИР Энерго» штрафы и/или суммы уплаченные АО «РИР Энерго» на основании постановлений о назначении наказания в виде административного штрафа, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

## **5. Обстоятельства непреодолимой силы**

5.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием Обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора.

5.2. Сторона, исполнение обязательств которой по Договору стало невозможным в связи с наступлением Обстоятельств непреодолимой силы, обязана в трехдневный срок письменно уведомить другую Сторону об их наступлении и прекращении.

5.3. Факт возникновения Обстоятельств непреодолимой силы должен быть подтвержден актом уполномоченного Государственного органа.

5.4. Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали Обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

5.5. Если Обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Стороны обсудят меры, которые следует принять для продолжения действия условий Договора.

5.6. Если Стороны не смогут договориться в течение одного месяца, каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора.

## **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из Договора или в связи с ним, регулируются ими путем переговоров с применением досудебного порядка урегулирования спора. При этом претензии рассматриваются, и ответ на них направляется в течение 10 (Десяти) Календарных дней, следующих за датой их поступления.

6.2. При не урегулировании споров и разногласий путем переговоров с применением досудебного порядка урегулирования спора, они подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения АО «РИР Энерго», а если в реквизитах Договора указан филиал АО «РИР Энерго» - по месту нахождения филиала АО «РИР Энерго», указанного в реквизитах Договора.

6.3. До вступления в законную силу решения суда Стороны продолжают выполнять обязательства в соответствии с Договором, если иное не установлено Договором или

соглашением Сторон.

## **7. Конфиденциальность**

7.1. Информация, содержащаяся в Договоре, данные, переданные прямо или косвенно одной из Сторон и относящиеся к Договору, независимо от того, были ли они переданы до начала действия Договора или во время, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению Сторонами третьим лицам.

7.2. Контрагент обязуется в договорах, заключаемых с организациями-соисполнителями (субподрядчиками, поставщиками и пр.), обеспечить повторение раздела 7 Общих условий о соблюдении режима конфиденциальности.

7.3. Контрагент не имеет права публиковать, давать разрешение на публикацию, или раскрывать любую информацию об условиях Договора и исполнении Договора в любых коммерческих или технических изданиях, а также иными способами, без предварительного согласования с АО «РИР Энерго».

7.4. Стороны вправе раскрывать третьим лицам информацию об условиях Договора и исполнении Договора в пределах, необходимых для того, чтобы обеспечить надлежащее исполнение обязательств по Договору.

7.5. Любое раскрытие информации третьим лицам в соответствии с условиями Договора должно сопровождаться подписанием с третьим лицом соглашения о конфиденциальности, соответствующего взятым на себя Контрагентом обязательствам в соответствии с настоящим разделом Общих условий.

7.6. Контрагент не вправе использовать документы, данные и прочую информацию, полученную от АО «РИР Энерго», ни для каких целей, кроме как для исполнения обязательств по Договору.

7.7. Обязательства, указанные в настоящем разделе Общих условий, не относятся к информации, которая:

7.7.1. Стала или становится общественным достоянием не по вине Сторон.

7.7.2. Была в распоряжении данной Стороны в момент разглашения и не была до этого получена, прямо или косвенно, от другой Стороны по Договору.

7.7.3. Иным законным образом стала доступной данной Стороне от третьих лиц, не имеющих обязательств по сохранению конфиденциальности.

7.8. Положения настоящего раздела остаются в силе в течение 5 (пяти) лет после прекращения по любой причине действия Договора.

## **8. Уведомления**

8.1. Все уведомления, сообщения и документы (далее – «Уведомления»), направляемые Сторонами в соответствии с Договором, должны оформляться в письменном виде и направляться с использованием следующих способов:

8.1.1. Путем их вручения (в том числе курьером) под расписку.

8.1.2. Посредством направления почтового отправления с уведомлением отправителя о вручении отправления адресату.

8.1.3. Посредством использования услуг специальной курьерской почты либо экспресс-почты.

8.1.4. Телеграммой.

8.1.5. Электронной почтой по адресу соответствующей Стороны, указанному в Договоре.

8.1.6. Путем направления посредством системы юридически значимого электронного документооборота.

8.2. Моментом получения Уведомлений, направляемых Сторонами друг другу, будет считаться:

8.2.1. При вручении (в том числе курьером) под расписку – дата проставления отметки получающей Стороной о получении Уведомления либо дата составления отправляющей Стороной акта об отказе в проставлении такой отметки.

8.2.2. При использовании почтовой связи (посредством направления почтового отправления с уведомлением о вручении) или с использованием услуг курьерской почты/экспресс-почты - дата вручения получающей Стороне почтового отправления, проставленная на уведомлении о вручении почтового отправления, при этом в случае отказа получающей Стороны от получения почтового отправления, или в случае отсутствия адресата по указанному в Договоре адресу, или в случае отсутствия и/или неверного указания адреса в Договоре, а также при иных обстоятельствах, исключающих возможность выполнения оператором почтовой связи обязательств по доставке и вручению получающей Стороне почтового отправления, датой получения Уведомления считается дата его направления направляющей Стороной.

8.2.3. При использовании телеграфной связи (посредством направления телеграммы), электронной почты – дата отправления телеграммы или дата направления сообщения по электронной почте, при условии направления подтверждения в соответствии с пунктом 8.3 настоящих Общих условий.

8.2.4. Дата получения Уведомления, зафиксированная системой юридически значимого электронного документооборота, при условии направления подтверждения в соответствии с пунктом 8.3 настоящих Общих условий.

8.3. Любое Уведомление, направленное способами, предусмотренными пунктами 8.1.4 - 8.1.6 настоящих Общих условий, подлежит подтверждению в течение 2 (Двух) Рабочих дней после отправки путем направления оригинала, которое высылается любым из способов, предусмотренных пунктами 8.1.1- 8.1.3 настоящих Общих условий. При этом, в случае расхождения формулировок документа, переданного в соответствии с пунктами 8.1.4 - 8.1.6 настоящих Общих условий и предоставленного подлинного экземпляра соответствующего документа, приоритетом пользуется содержание подлинного документа.

8.4. Уведомления от одной Стороны другой Стороне должны передаваться по адресам, указанным в разделе Договора «АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН».

8.5. Все копии документов, подлежащих передаче Сторонами, за исключением удостоверенных нотариально, должны быть заверены в следующем порядке: верность копии документа свидетельствуется подписью руководителя или уполномоченного на то должностного лица и печатью Стороны (при наличии). К заверенным уполномоченным должностным лицом копиям документов прилагается доверенность или иной соответствующий документ (устав, положение), если он не был предоставлен ранее, подтверждающий полномочия лица на заверение документов, находящихся в данной организации. Копия документа, составленного более чем на одном листе, должна быть прошита и пронумерована

## **9. Антикоррупционная оговорка**

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо преимущества или для достижения иных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования законодательства и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о противодействии коррупции.

9.2. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение положений пункта 9.1 настоящих Общих условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 20 (двадцати) рабочих дней. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение положений пункта 9.1

настоящих Общих условий другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками. Сторона, у которой возникли обоснованные подозрения о нарушении антикоррупционных требований, вправе запросить документы и информацию, необходимые для проверки таких подозрений, за исключением документов и информации, доступ к которым ограничен в соответствии с федеральными законами.

9.3. Адреса электронной почты Сторон для направления уведомления:

АО «РИР Энерго»: [knc@tambov.rirenergy.ru](mailto:knc@tambov.rirenergy.ru)

9.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении положений пункта 9.1 настоящих Общих условий, и/или запрос необходимых документов и информации в соответствии с пунктом 9.2 настоящих Общих условий, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения и/или предоставить запрашиваемые документы/информацию в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

9.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 9.1 настоящих Общих условий с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

9.6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пункта 9.1 настоящих Общих условий или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 9.2 настоящих Общих условий, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора. Сторона, нарушившая антикоррупционные требования и (или) условия настоящей антикоррупционной оговорки, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки.

## **10. Заключительные положения**

10.1. Каждая Сторона обязана письменно уведомить другую Сторону об изменении своих реквизитов (включая почтовый адрес, адрес электронной почты, банковские реквизиты) в течение 10 (Десяти) Календарных дней с даты соответствующего изменения. Уведомление об изменении банковских реквизитов может быть сделано, также, путем предоставления счета на оплату, содержащего новые платежные реквизиты, с приложением информационного письма. Об изменении реквизитов Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору.

10.2. В случае если в результате нарушения сроков предоставления уведомления или неправильного указания Стороной-получателем реквизитов для оплаты, платежи были произведены по неправильным реквизитам, Сторона-плательщик считается надлежаще исполнившей обязанности по оплате. При этом если перечисленные денежные средства возвратятся на расчетный счет Стороны-плательщика, Сторона-плательщик обязана перечислить полученные денежные средства Стороне-получателю, удержав при этом в одностороннем порядке сумму убытков, понесенных в результате перечисления денежных средств по неправильным реквизитам.

10.3. Недействительность отдельных положений Договора не влечет недействительности Договора в целом.

10.4. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон, за исключением случаев, установленных Договором и (или) Применимым правом.

10.5. Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору, включая обязательства, действующие в течение гарантийного срока (гарантийного периода), если таковые

предусмотрены Договором.

10.6. Датой заключения Договора является дата его подписания Сторонами, а в случае заключения Договора в электронной форме на электронной площадке – самая поздняя из дат подписания Договора Сторонами электронной подписью. Дата заключения Договора указывается на первом листе Договора в строке «Дата заключения договора».

10.7. Контрагент вправе передать все или часть прав и обязанностей по Договору третьим лицам только с предварительного письменного согласия АО «РИР Энерго».

#### **ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Исполнитель:**

**АО «РИР Энерго»**

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ / [<ФИО>]

м.п.

**Заявитель:**

[<Сокращенное наименование>]

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ / [<ФИО>]

м.п.

**График выполнения мероприятий Заявителем**

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала	Дата окончания	Комментарии
1				
2				
3				

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Исполнитель:**

**АО «РИР Энерго»**

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ /<ФИО>]

м.п.

**Заявитель:**

[<Сокращенное наименование>]

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ /<ФИО>]

м.п.

(начало формы)

**АКТ**

о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей  
и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой  
энергии и теплоносителя

**Акционерное общество «РИР Энерго»**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в  
лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности  
\_\_\_\_\_, с одной стороны,

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Заявитель»**, в лице в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем  
сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подключаемый объект: \_\_\_\_\_.

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе  
теплоснабжения №\_\_ от \_\_\_\_\_ г. заявителем осуществлены  
следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению (технологическому  
присоединению) к системе теплоснабжения:

\_\_\_\_\_  
Работы выполнены по проекту № \_\_\_\_\_, разработанному  
\_\_\_\_\_ и утвержденному \_\_\_\_\_.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель \_\_\_\_\_;  
диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_ мм;  
тип канала \_\_\_\_\_;  
материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_,  
обратной \_\_\_\_\_;  
протяженность трассы \_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей:

\_\_\_\_\_  
класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_;  
наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_.

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплоснабжения:

вид присоединения системы подключения: \_\_\_\_\_;  
элеватор № \_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_;  
подогреватель отопления N \_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_,  
длина секций \_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_, тип (марка) \_\_\_\_\_;  
диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_, мощность электродвигателя  
\_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_;  
дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_,  
место установки \_\_\_\_\_;  
тип отопительной системы \_\_\_\_\_;  
количество стояков \_\_\_\_\_;  
тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
схема включения системы горячего водоснабжения

\_\_\_\_\_  
схема включения подогревателя горячего водоснабжения

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_,  
длина \_\_\_\_\_;  
количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_,  
длина \_\_\_\_\_;  
количество caloriferов: штук \_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_.

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

N	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб \_\_\_\_\_.

6. Проектные данные присоединяемых установок

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологические нужды	всего

7. Наличие документации

8. Прочие сведения \_\_\_\_\_.

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи  
Исполнитель \_\_\_\_\_

(конец формы)

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Исполнитель:**  
АО «РИР Энерго»

**Заявитель:**  
[<Сокращенное наименование>]

[<Должность уполномоченного лица >]

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_ /<ФИО>  
м.п.

\_\_\_\_\_ /<ФИО>  
м.п.

(начало формы)

АКТ  
о подключении (технологическом присоединении) объекта  
к системе теплоснабжения

**Акционерное общество «РИР Энерго»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности \_\_\_\_\_, с одной стороны,

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Заявитель**», в лице в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_ (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения (технологического присоединения).

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_.

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_  
(дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_  
(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_  
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (телопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей



Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является \_\_\_\_\_

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон



Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон \_\_\_\_\_

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Стоимость оказанных услуг по договору о подключении к системе теплоснабжения составила \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), в том числе налог на добавленную стоимость в размере 20 процентов \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

12. Прочие сведения \_\_\_\_\_

13. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Заявитель

Исполнитель

(конец формы)

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Исполнитель:**

**АО «РИР Энерго»**

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_/И<ФИО>]

м.п.

**Заявитель:**

[<Сокращенное наименование>]

[<Должность уполномоченного лица >]

\_\_\_\_\_/И<ФИО>]

м.п.